KÁROLYHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
9182 KÁROLYHÁZA, ÚTTÖRŐ U. 3.
TELEFON: 96/228-242 MOBIL: 06/30-557-1915
FAX: 96/228-184

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2025. július 1 -én (kedd) 18 órakor

tartja **soron kívüli nyílt** ülését.

Helye: Községháza
Károlyháza, Úttörő u. 3.

Napirendi pontok:

1. Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezéseiről készült árajánlat elfogadása
2. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázat beadása
3. Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Károlyháza, 2025. június 27.

Károlyháza Község Önkormányzata

Barna Péter sk.
polgármester

KÁROLYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETE
9182 Károlyháza, Úttörő u.3.
Telefon: 96/228-242
Fax: 96/228-184
E-mail: hivatal@karolyhaza.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 1-én 18 órakor megtartott soron kívüli, nyílt ülésén az Önkormányzat nagytermében.

Jelen vannak: megválasztott 4 fő képviselő közül 4 fő: Lencse Jánosné, Fehér Gábor, Szabó Tibor, Csehi Roland.

Jelen van: Barna Péter polgármester, Frank Szilvia aljegyző a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző megbízásából Frank Szilvia aljegyző vesz részt a testületi ülésen.

Barna Péter polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Frank Szilvia aljegyzőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig felkéri Fehér Gábor és Lencse Jánosné képviselőket.

A polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyek elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

.../2025. (VII.1.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. július 1-én megtartott soron kívüli, nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Fehér Gábor és Lerncse Jánosné képviselőket bízza meg.

Felelős: *Barna Péter polgármester*
Határidő: *Azonnal*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

56/2025. (VII.1.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **2025. július 1-én** megtartott soron kívüli, nyílt ülésről készült **jegyzőkönyv hitelesítésével Fehér Gábor és Lencse Jánosné képviselőket bízza meg.**

Felelős: Barna Péter polgármester
Határidő: Azonnal

Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendi pontokat:

Tervezett napirendi pontok:

1. Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezéseiről készült árajánlat elfogadása
2. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázat beadása
3. Egyebek

Mivel más módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadásáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2025.(VII.1.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. július 1-én megtartott soron kívüli, nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. *Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezéseiről készült árajánlat elfogadása*
2. *„Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázat beadása*
3. *Egyebek*

Felelős: *Barna Péter polgármester*
Határidő: *Azonnal*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

57/2025. (VII.1.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. július 1-én megtartott soron kívüli, nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezéseiről készült árajánlat elfogadása
2. „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázat beadása
3. Egyebek

Felelős: Barna Péter polgármester
Határidő: Azonnal

1. Napirendi pont
Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezéseiről készült árajánlat elfogadása

Barna Péter polgármester elmondja, hogy az EMIT- ben is szerepel, hogy költségcsökkentést lehet elérni azzal, ha a Közösségi Házba hűtő – fűtő klímát szereltetünk a Sport öltözőben is

szükség lenne egy berendezésre, így az árajánlatban az is szerepel. Szabó Tibor kért egy árajánlatot, amit szeretne, ha megbeszélne a testület.
Az árajánlat tartalma:

- 4 db SYEN 3,5 Kw-os wifis split klíma szettre a Cooling&Trading Kft. (1174 Bp., Ferihegyi út 302. asz: 27965964-2-42) cég ajánlata bruttó: 825 708 forint
- A 4 db készülék telepítése, Kuller Dániel ev. (9153 Öttevény Jókai utca 14. asz: 56164912-1-28) ajánlata bruttó: 480 000 forint.

Szabó Tibor képviselő elmondja, hogy ezzel a céggel már régóta van kapcsolata, megbízhatóak, és ami fontos, hogy nagyon hamar felszerelnék a berendezéseket, már július 5-re vállalnák is a munkát.

Lencse Jánosné alpolgármester megjegyzi, hogy ő is érdeklődőt más vállalkozótól, de alapból magasabb árakról beszéltek.

Mivel több hozzászólás nem volt, az polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2025. (VII.1.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy a Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezések beszerzéséről készült árajánlatban a 4 db SYEN 3,5 Kw-os wifis split klíma szettet a Cooling &Trading Kft. (1174 Bp., Ferihegyi út 302. asz: 27965964-2-42) székhelyű cég bruttó 825 708 forintos árajánlatát elfogadja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a klíma berendezések megrendelésére.

Felelős: *Barna Péter polgármester*
Határidő: *Azonnal*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

58/2025.(VII.1.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy a Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezések beszerzéséről készült árajánlatban a 4 db SYEN 3,5 Kw-os wifis split klíma szettet a Cooling &Trading Kft. (1174 Bp., Ferihegyi út 302. asz: 27965964-2-42) székhelyű cég bruttó 825 708 forintos árajánlatát elfogadja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a klíma berendezések megrendelésére.

Felelős: Barna Péter polgármester
Határidő: Azonnal

Mivel több hozzászólás nem volt, az polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatokat:

.../2025. (VII.1.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy az árajánlatban szereplő 4 db klíma szett telepítésével Kuller Dániel ev. (9153 Öttevény Jókai utca 14. asz: 56164912-1-28) bruttó 480 000 forintos ajánlatát elfogadja.
A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezői szerződés aláírására.

Felelős: *Barna Péter polgármester*
Határidő: *Azonnal*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

59/2025.(VII.1.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy a Közösségi Ház, Szépségszalon és Sport épület klímaberendezéseiről készült árajánlatban szereplő 4 db klíma szett telepítésével Kuller Dániel ev. (9153 Öttevény Jókai utca 14. asz: 56164912-1-28) bruttó 480 000 forintos ajánlatát elfogadja.
A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezői szerződés aláírására.

Felelős: Barna Péter polgármester
Határidő: Azonnal

2. Napirendi pont
„Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázat beadása

Barna Péter polgármester elmondja, hogy július 2 – án nyílik a Magyar falu pályázat, ahol lenne lehetőség a Sport épületre napelemet telepíteni. A büfé rész miatt ebben az esetben is önrészt kell vállalnia az önkormányzatnak, mert azt nem támogatja a pályázat, ugyanaz a helyzet, mint a tető cserénél is volt. Már volt egy felmérés ezzel kapcsolatban, kb. 5 millió forintba kerülne akkumulátorral együtt, ami tárolná a megtermelt energiát, de pontos adatokat még nem tudnak.

Lencse Jánosné alpolgármester megjegyzi, hogy ha ezt megcsináltatják, akkor minden önkormányzati épület szigetelt és energiatakarékos lesz, amely jelentősen csökkenti az önkormányzat kiadásait és az Energetikai megtakarítási tervnek is megfelel.

Szabó Tibor képviselő hozzáfűzi, hogy a településen a kamera rendszer kiépítése is fontos lenne.

Barna Péter polgármester elmondja, hogy a kamera rendszer kiépítése nem egyszerű feladat az engedélyek és tervek elkészítéséhez több idő kell, valamint az nagyobb kiadást jelent. A kamera rendszert és az utcanév táblák cseréjét az ősszel induló LEADER pályázatból tudná az önkormányzat megvalósítani.

Csehi Roland képviselő megjegyzi, hogy ha most a napelemre be lehet adni a pályázatot, akkor legyen az.

Fehér Gábor képviselő hozzáfűzi, hogy véleménye szerint is napelemet kell rakatni. Mennyi lenne az önkormányzati önrész?

Lencse Jánosné alpolgármester elmondja, hogy ez az árajánlatoktól függ, a büfé rész az épület 34 %-t teszi ki, így 5 millió forintos beruházásnál 1,7 millió forint.

Mivel több hozzászólás nem volt, az polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2025. (VII.1.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sportöltöző épületére, a napelem rendszer kiépítésére a Magyar Falu Program keretében, a MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" című kiírásra pályázatot nyújt be.

Felelős: *Barna Péter polgármester*
Határidő: *2025. augusztus 2.*

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

60/2025.(VII. 1.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Sportöltöző épületére, a napelem rendszer kiépítésére a Magyar Falu Program keretében, a MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése" című kiírásra pályázatot nyújt be.**

Felelős: Barna Péter polgármester
Határidő: 2025. augusztus 2.

Az ülésen több hozzászólás, és napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Barna Péter
polgármester

Károlyháza Község Önkormányzata 1.

Frank Szilvia
aljegyző

Hitelesítő képviselő-testületi tagok:

.....
Lencse Jánosné

.....
Fehér Gábor

JELENLÉTI ÍV

Károlyháza Község Önkormányzata képviselő-testületének 2025. július 1-én 18 órakor megtartott soron kívűli, nyílt ülésén az Önkormányzat nagytermében.

Barna Péter	polgármester	.....
Lencse Jánosné	alpolgármester	.....
Fehér Gábor	képviselő	.....
Csehi Roland	képviselő	.....
Szabó Tibor	képviselő	.....
Frank Szilvia	aljegyző	.....
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta	jegyző	.....

....

....

....

....

....

....

....

....

....

....

....

....

....

....