

KH/21-1/2024.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött az egyik részről, mint

Megrendelő: **Károlyháza Község Önkormányzata**
Székhelye: 9182 Károlyháza, Úttörő u. 3.)
Adószáma: 15579371-1-08
Képviseli: Barna Péter polgármester
(a továbbiakban: **Megrendelő**)

a másik részről, mint

Vállalkozó: **KOVÁCS BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.**
Székhelye: 9323 Jobaháza, Vasút utca 9.
Cégjegyzékszám: 08-09-012013
Adószáma: 13236382-2-08
Kivitelezői nyilvántartási száma: 11A33524
Képviseli: Kovács László ügyvezető
(a továbbiakban: **Vállalkozó**) együttesen Szerződő Felek között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Megrendelő, mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pont cd) alpontja szerint ajánlatkérőnek minősülő szervezet, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Károlyházi közösségi ház felújítása” tárgyban. A kivitelezés finanszírozásának forrásául az „Károlyháza község önkormányzati intézményeinek energetikai korszerűsítése” című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00001 azonosítójú európai uniós támogatású projekt, illetve az 1004846525 MFP azonosító számú, Magyar Falu Programból finanszírozott projekt szolgál.

Az eredményes közbeszerzési eljárásban hozott eljárást lezáró döntés alapján Megrendelő Vállalkozót bízza meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítésével.

1. A szerződés tárgya, a Szerződő Felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a „Károlyházi közösségi ház felújítása” tárgyú építési beruházás kivitelezését a rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentációban meghatározottak szerint.
- 1.2. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. A beruházást zavaró technikai és természeti körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

Jelen szerződés alapjául az alábbi dokumentumok szolgálnak:

- Megrendelő által kiadott közbeszerzési dokumentumok,
- Vállalkozó ajánlata

A fenti dokumentumok a szerződés mellékletét képezik, akkor is, ha fizikailag nincsenek a szerződéshez csatolva. A dokumentumok hierarchiája, amely a közöttük lévő esetleges eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén alkalmazandó: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (adott esetben), eljárást megindító felhívás, közbeszerzési dokumentumok, Vállalkozó ajánlata.

DP -

- 1.3. A szerződés teljesítésének helye: 9182 Károlyháza, Május 1. tér 4., hrsz. 52.
A Szerződés 14.6. pont szerinti hatályba lépését követően a munkaterület átadásának időpontjában Megrendelő és Vállalkozó állapotodik meg. A munkaterület átadására legkésőbb a Szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül sor kell, hogy kerüljön. A munkaterület munkavégzésre alkalmassá tétele Megrendelő feladata. A munka csak az érvényes munkaterület átadása-átvétel után kezdhető meg.
- 1.4. Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére.
- 1.5. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért. A Vállalkozó a munkavégzés teljes időtartama alatt köteles a vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi, biztonságtechnikai és környezetvédelmi előírásokat betartani. Vállalkozót teljes körű kártérítési felelősség terheli, a fenti kötelezettségének vétkes megszegése miatt Megrendelőt ért valamennyi kárért.
- 1.6. A munkaterületet őrzését Vállalkozónak saját költségére kell biztosítani, egyben köteles gondoskodni a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is.
- 1.7. Vállalkozó jogosult és köteles ellenőrizni a Megrendelő által szolgáltatott műszaki dokumentációt és ezt követően köteles meggyőződni annak helyességéről. A Vállalkozó a műszaki kiírásban szereplő anyagok helyett, azokkal egyenértékű anyagok használatára csak a műszaki ellenőr beleegyezésével jogosult, egyebekben a szerződés létrejöttének időpontja után a Vállalkozó az anyagár változásokat nem jogosult a Megrendelő felé felszámítani.
- 1.8. A Vállalkozó e-építési naplót köteles vezetni, az építési napló vezetésének részletes szabályait is tartalmazó 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletbe foglaltak szerint.
- 1.9. Ha csak jogilag, vagy fizikailag nem lehetetlen, akkor a Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. A Vállalkozó nem fogadhat el olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal, vagy amely utasítás teljesítésével az élet és vagyónbiztonságot veszélyezteti.
- 1.10. A Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért. Vállalkozó a munkanemekre érvényes technológiai előírások betartásával végzi feladatát.
- 1.11. Vállalkozó a munkavégzés során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükséges. Az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért a Vállalkozó felelős.
- 1.12. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára – bármely időpontban – az ellenőrzési jogának gyakorlását, úgy hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek, minőségét.
- 1.13. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről saját költségen elszállítani, a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani.
- 1.14. Vállalkozó munkaterületet átadásától kezdve teljes felelősséget vállal a meglévő és a létesítendő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A szerződés tárgyára vonatkozó



kárveszély az átadás-átvétellel, a beépített anyagok tulajdonjoga a vállalkozási díj Vállalkozó bankszámláján történő jóváírásával száll át a Megrendelőre.

- 1.15. A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja szerint kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 1.16. A Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja szerint vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 1.17. A külföldi adóilletőségű vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 1.18. Vállalkozó a beruházás megvalósítása során bevon legalább:
 - 1 fő szakembert, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti építési szakterületre vonatkozó MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal.A kivitelezést irányító fenti szakembereken túl Vállalkozó köteles elegendő számú, megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőt, és irányítót, valamint szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani annak érdekében, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettségeit határidőben teljesíteni tudja. Az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért a Vállalkozó felelős.
- 1.19. Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben jelen szerződés műszaki tartalmát meghatározó műszaki dokumentumok, vagy a szerződés bármely műszaki vonatkozású rendelkezése között ellentmondás mutatkozna, akkor Megrendelő nyilatkozata az irányadó, hogy melyik verzió tartalma alapján kell elvégezni a teljesítést. Az esetleges eltérésre Vállalkozó írásban köteles felhívni a Megrendelő figyelmét a műszaki ellenőrnek küldött értesítéssel. Ezen kötelezettség elmulasztásából eredő hibás teljesítés vagy kár bekövetkezése miatt felelősség a Vállalkozót terheli.
- 1.20. Megrendelő a szerződés teljesítésére vonatkozóan nem ír elő a Kbt. 132. §-a szerinti sajátos, különösen szociális, környezetvédelmi, illetve az innovációt ösztönző feltételeket.

2. Vállalkozói díj összege és fizetési feltételek

2.1. A vállalkozói díj összege: **65.662.403 Ft + 17.728.849 ÁFA, összesen 83.391.252 Ft.**

A finanszírozáshoz támogatást nyújtó egyes projektek szerinti külön pénzügyi elszámolás biztosítása érdekében a Szerződő Felek rögzítik a vállalkozói díj megosztását az egyes projektekkel lefedett műszaki tartalom szerint is, a benyújtott tételes költségvetések alapján:

- „TOP_PLUSZ és önerő”: 55.834.038 Ft + 15.075.190 ÁFA, összesen 70.909.228 Ft.
- „Magyar Falu Program”: 9.828.365 Ft + 2.653.659 ÁFA, összesen 12.482.024 Ft.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a „TOP_PLUSZ és önerő” részhez kerülnek elszámolásra a kiadott költségvetések közül a „Karolyhaza kozossegi haz felújítás”, a „Karolyhaza kozossegi haz akadálymentesítés” és a „Karolyhaza kozossegi haz önerő” költségvetésekben található tételek, míg a „Magyar Falu Program” részhez kerülnek elszámolásra a „Karolyhaza kozossegi haz MFP” költségvetésben található tételek.

A bruttó összegek a Szerződés aláírásának időpontjában érvényes ÁFA-val számolt értékek. Amennyiben a Szerződés teljesítésének időtartama alatt az ÁFA mértékében változás következik be, a számlázás a mindenkor érvényes ÁFA mértéknek megfelelően történik, a nettó ár változatlanul hagyása mellett.

- 2.2. A 2.1. pont szerinti vállalkozói díj fix átalánydíj. Vállalkozó a vállalkozói díj fejében teljes körűen vállalkozik a beruházás megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a díj a szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől, vagy felmerülésük idejétől.

A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát képezik. A Vállalkozó a vállalkozói díj kialakításakor elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumokat, ismerte meg a teljesítés helyszínét, a határoló- és nyílászáró szerkezetek anyagát, állapotát, az épület fűtési rendszerét. A vállalkozói díj az ajánlatban, szerződésben és az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 5. mellékletében foglalt követelmények figyelembevételével került meghatározásra és biztosítja a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását.

- 2.3. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy mindennemű pótmunka külön megrendelésre, vagy külön szerződés alapján végezhető a Kbt. előírásainak betartásával. Az átalányár a többletmunkák (a szerződéskötés alapját képező dokumentációban, annak bármely részében kimutathatóan szereplő, illetve a rendeltetésszerű használatához szükséges, de a vállalkozói díjban figyelembe nem vett tételek) költségét tartalmazza, az külön nem számolható el.

Pótmunkának minősül a Megrendelő által utólag igényelt, műszaki szükségességből felmerült egyéb munka. A megrendelt pótmunka mértékétől függően a vállalási határidő módosulhat. Pótmunka megrendelését az építési naplóban rögzíteni kell, elvégzésére csak a Megrendelő által elfogadott költségkalkuláció igazolását követően kerülhet sor, a Kbt. vonatkozó előírásainak betartása mellett.

- 2.4. A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység elvégzését Megrendelő a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00001 azonosítószámú európai uniós támogatású projekt keretében elnyert, a támogatási szerződésben és annak mellékleteiben rögzített elszámolható költségekre kapott vissza nem térítendő támogatásból finanszírozza. A kivitelezés finanszírozásául szolgál továbbá az 1004846525 MFP azonosító számú, Magyar Falu Programból finanszírozott projekt. Valamennyi támogatás utófinanszírozású.

- 2.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezéshez támogatást biztosító 2 db projekt tekintetében irányadó pénzügyi elszámolási szabályok miatt a számlák kibocsátására külön-külön, projektenként elkülönítve van lehetőség. Erre tekintettel a 2.6. pontban rögzített előírásokat projektenként, (1. „TOP_PLUSZ és önerő”, 2. „Magyar Falu Program”) az egyes projektekhez kapcsolódó teljesítéseket értelemszerűen, a költségvetéseknek megfelelően elkülönítve kell alkalmazni.

- 2.6. Megrendelő a hiba és hiánymentes (rész)teljesítést követő 8 napon belül köteles kiállítani a teljesítésigazolását. Vállalkozó számláját ezen teljesítésigazolás birtokában állíthatja ki. A benyújtott számla ellenértékének kiegyenlítése 30 napos fizetési határidő mellett, a Kbt. 135. § (1), (3) és (5)-(7) bekezdései, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1)-(2), bekezdései, valamint a szerződésben foglaltak szerint történik.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetések a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A § rendelkezéseinek megfelelően történnek a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően.

Előleg igénybevétele: Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít. Az előleg fizetését Megrendelő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától. Az előleget Megrendelő Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Vállalkozó 4 részszámlát és egy végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

- 1. részszámla: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 15 %-át elérő megvalósult, műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén a nettó vállalkozási díj 15%-a.
- 2. részszámla: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 35 %-át elérő megvalósult, műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén a nettó vállalkozási díj 20%-a.
- 3. részszámla: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 60 %-át elérő megvalósult, műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén a nettó vállalkozási díj 25%-a.
- 4. részszámla: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 80 %-át elérő megvalósult, műszaki ellenőr által igazolt teljesítés esetén a nettó vállalkozási díj 20%-a.
- Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes, lezárt műszaki átadása után a vállalkozási díj fennmaradó 20 %-a.

Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.

- 2.7. Megrendelő ezen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződéssel érintett kivitelezés nem építési hatósági engedély-köteles, továbbá nem kötött építési hatósági tudomásulvételi eljárásához vagy egyszerű bejelentéshez, ezért nem tartozik a 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.) 142. §-a szerint fordított adózás hatálya alá.
- 2.8. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó e nyilatkozatban foglaltak változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani. Vállalkozó az e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

3. A megvalósítás időtartama, a teljesítés határideje és ütemezése

- 3.1. A szerződésben előírt kivitelezési munkák teljesítési véghatárideje a munkaterület átadását követő **5 hónap**. Megrendelő az előteljesítést elfogadja. A Vállalkozó kötelezettségét vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik a létesítmény megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására. Ezeket a Szerződő Felek menet közben vagy átadás után megegyezéssel, vagy jogi úton rendezik.
- 3.2. A Vállalkozó által elvégzett feladatok akkor minősülnek teljesítetteknek (az egyes részfeladatok részteljesítettnek), ha azt a Megrendelő megbízottja a műszaki átadás-átvétel során átveszi, és ezt jegyzőkönyvben rögzíti. A teljesítés időpontja a jegyzőkönyvben rögzített dátum, amely megegyezik a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásának dátumával. A teljesítési határidőbe nem számít bele a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartamának azon része, amely a teljesítési határidőn túlnyúlik, az azonban a szerződésszerű teljesítés feltétele, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődjön a Szerződés szerinti teljesítési határidőig.

4. Teljesítés, műszaki átadás átvétel

- 4.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján a Szerződő Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Szerződő Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt építőanyagokkal,

- termékekkel műszakilag egyenértékű, vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. A helyettesítő termék kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be.
- 4.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles az egyes munkarészek eltakarását célzó munkálatok megkezdését megelőzően Megrendelőt erről legalább 3 munkanappal korábban tájékoztatni. Amennyiben Vállalkozó ezen értesítést elmulasztja, úgy a feltárást saját költségére köteles elvégezni Megrendelő erre irányuló kérése esetén.
 - 4.3. Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a munka eredményességét, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti. Az akadályközlés Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti, azonban az akadály esetleges elháríthatatlanságára (pl. időjárási körülmények) figyelemmel annak érvényesítését mérlegelheti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
 - 4.4. Vállalkozó köteles Megrendelő által jelen szerződés teljesítésével összefüggésben adott utasítását teljesíteni, kivéve, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet és vagyonsbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetéséhez vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Vállalkozó az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Vállalkozó köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy Vállalkozó köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja. Ebben az esetben azonban a célszerűtlen/szakszerűtlen utasításból adódó minden kár Megrendelőt terheli. Megrendelő utasításai nem terjedhetnek ki a Vállalkozó munkájának megszervezésére, a teljesítést nem tehetik terhesebbé Vállalkozó számára.
 - 4.5. A kivitelezés elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott munkák elvégzését a Megrendelő részére írásban, az átadás-átvételi eljárás megkezdhetőségét igazoló műszaki ellenőri ellenjegyzéssel ellátottan készre jelenteni, legkésőbb a 3.1. pont szerinti teljesítési határidő lejártát megelőző 5 nappal az építési naplóban rögzítetten. Amennyiben a Vállalkozó akként jelenti készre a munkát, hogy azt a műszaki ellenőr nem jegyezte ellen, a Megrendelő megtagadhatja a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a készre jelentés, mint egyoldalú jognyilatkozat megtétele a jóhiszemű joggyakorlás elvét és/vagy a Szerződő Felek együttműködését sérti, annak jogkövetkezményét – a műszaki ellenőri ellenjegyzéstől függetlenül – viseli.
 - 4.6. A műszaki átadás-átvételt a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételt a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a jelen Szerződés alapján elvégzendő munkák készültsége olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 15 naptári nap.
 - 4.7. A műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő napját a Megrendelő legkésőbb a Vállalkozó készre jelentését követő 5. napra köteles kitűzni. Az átadás-átvételi eljárás legfeljebb 15 napos időtartama alatt a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a Szerződésben és az annak részét képező dokumentumokban, illetve a jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek megfelelő, és hiánymentes teljesítés műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának meg kell történnie.
 - 4.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a szükséges, és a teljesítés szerződészerű voltának vizsgálatára alkalmas próbaüzem(ek)nek – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik –, le kell folynia.

DP



- 4.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek két példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat/nyilatkozatokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a teljesítménynyilatkozatokat, a jótállási jegyeket és a megvalósulási tervet, a próbaüzem, illetve egyéb mérések dokumentumait, az építési és bontási hulladék elszállítására, befogadására, esetleges kezelésére vonatkozó hulladéknyilvántartó lapot, valamint a jogszabályok által előírt, az átadás-átvételhez kapcsolódó egyéb dokumentumokat. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja az általa beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutató(ka)t is. Jelen pontban említett mindennemű ingóság, dokumentum magyar nyelven kerül átadásra.
- 4.10. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a kivitelezés alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy az a jelen Kivitelezési szerződés és a vonatkozó jogszabályok, szabványok előírásainak, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
- 4.11. A műszaki átadás-átvétel során feltárt, meghatározott hiányosságok és hibák pótlását, illetve kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni, és a műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama alatt folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának észszerű határidejét a Szerződő Felek a műszaki átadás-átvétel során írásban rögzítik. A pótlás és a javítás elkészültét a Szerződő Felek a műszaki átadás-átvétel folytatása során közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik.
- 4.12. Megrendelő köteles a szerződésszerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni; ellenkező esetben a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződésszerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az nem felel meg a Szerződésben vagy annak alapidokumentumaiban, vagy a jogszabályokban, szabványokban megállapított minőségi követelményeknek. Szerződő Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése alapján rögzítik azonban, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy az átadás-átvétel alatt álló kivitelezés megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre.
- 4.13. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződés 3.1. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül – legkésőbb annak utolsó napján – valamennyi munkarész vonatkozásában megkezdődik, majd a megkezdését követően 15 napon belül sikeresen lezárul. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak, illetve a Szerződés rendelkezéseinek be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy a Szerződés alapján elvégzendő munkák átadás-átvétele megtörtént-e.
- 4.14. A Szerződő Felek kötelesek az átadás-átvételi eljárás során feltárt, ugyanakkor a 4.11. pont alapján ki nem javított, de a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerint a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.15. A 4.14. pont szerint a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hibalistában meghatározott hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza az épület alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles az átadás-átvétel lezárását követően haladéktalanul megkezdni és folyamatosan végezni. A hibák pótlásának és

- kijavításának határideje – a hiba jellegétől függően és a műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvében ettől eltérő megállapodás hiányában – 15 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Szerződő Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik.
- 4.16. A sikeres műszaki átadás-átvétellel egyidejűleg a munkaterület Megrendelő részére történő birtokbaadása (visszaadása) is tervezetten megvalósul, amelyet a Szerződő Felek kötelesek jegyzőkönyvben (építési naplóban) rögzíteni.
- 4.17. Szerződő Felek a sikeres műszaki átadás-átvételt követő 1 év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melynek során ismételten, közösen megvizsgálják a szerződés tárgyát képező munkát. Az utó-felülvizsgálati eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal korábban kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket.

5. Minőségi követelmények

- 5.1. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó magyar szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi.
- 5.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványokban előírtak szerint elvégezni. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész alacsonyabb áron kerül elszámolásra.
- 5.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt az általa, a teljesítéshez igénybe vett valamennyi közreműködőtől (alvállalkozótól, beszállítótól stb.) is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.
- 5.4. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles végrehajtani.

6. A Vállalkozó által nyújtott jótállás

- 6.1. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége a sikeres átadás-átvételtől számított **60** hónap. (36 hónap + 24 hónap a Vállalkozó ajánlatának megfelelően.)
- 6.2. A Vállalkozó jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga, vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy okozta.
- 6.3. A jótállási kötelezettség nem zárja ki és nem korlátozza a Vállalkozó jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét. A Jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.
- 6.4. A jótállás vagy szavatossági idő alatt felfedezett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül nem intézkedik, vagy megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok voltak, a Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntetni.

6.5. Szerződő Felek a jótállási idő lejárta előtt 30 nappal utó-felülvizsgálatot tartanak, melynek során ismételten, közösen megvizsgálják a szerződés tárgyát képező munkát. Az utó-felülvizsgálati eljárást Megrendelő készíti elő és hívja meg arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal korábban kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esésétől a teljesítésig a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a / nap, a késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 15 %-a. A kötbérigény érvényesítése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy követelje Vállalkozótól a szerződésszerű teljesítést. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a maximumot, a Megrendelő – érdekmúlásra hivatkozással – jogosult a szerződés felmondására.

7.2. A meghiúsulási kötbér a nettó vállalkozói díj 30%-a. Megrendelő a Vállalkozó 30 napon túli késedelme esetén érvényesítheti. A meghiúsulási kötbér alkalmazása esetén a késedelmi kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beszámítandó, azaz a késedelmi kötbér a meghiúsulási kötbér együttesen nem érvényesíthető, kivéve abban az esetben, ha a Vállalkozó a késedelem kapcsán póthatáridőt vállal, azonban azt sem teljesíti.

7.3. A Megrendelő a kötbér iránti igényét írásban közli a Vállalkozóval.

7.4. Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is érvényesítheti.

7.5. A kötbérek tekintetében a Ptk. 6:186-6:189. §-ban foglaltak irányadóak.

7.6. Ha a Megrendelő a Vállalkozó számlájának kifizetésével késedelembe esik a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.

8. Felelősségbiztosítás

8.1. Vállalkozó köteles – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben előírtakra tekintettel – legalább 50 millió Ft/év, 20 millió Ft/káresemény kárlimit értékű, teljes körű felelősségbiztosítási szerződést a konkrét építési beruházásra nevesítve megkötni/vagy a már meglévő felelősségbiztosítást jelen építési beruházásra kiterjeszteni és azt a teljesítés idejére fenntartani.

8.2. Vállalkozónak a felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolást (kötvényt, díjfizetési igazolást) legkésőbb szerződéskötéskor kell bemutatnia, tekintettel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ára.

9. Közreműködő személy igénybevétele a teljesítéshez (Alvállalkozó)

9.1. A beruházás megvalósításában – a Kbt. és egyéb vonatkozó jogszabályok előírásainak betartása mellett - alvállalkozók is bevonhatók. Vállalkozó az általa igénybe vett valamennyi közreműködő tevékenységéért úgy felel Megrendelő felé, mintha a munkát maga végezte volna el.

9.2. A Szerződés aláírásával Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerint nyilatkozik és kötelezettséget vállal, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

- 9.3. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.
- 9.4. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

10. Kapcsolattartásra kijelölt személyek

A Megrendelő részéről:

Név: Lencse Jánosné
Cím: 9182 Károlyháza Határsor 13.
Telefon: +36209618391
Email: lencsene.zsuzsa@karolyhaza.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Kovács László ügyvezető
Cím: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.
Telefon: +36203207905
Email: kovacsbau@kovacsbaukft.hu

Műszaki ellenőr részéről:

Név: Csaplár György okl. építészmérnök
Cím: 9200 Mosonmagyaróvár Mosonvár u. 9. F/10.
Telefon: +36302618994
Email: iroda@nplan.hu
NÜJ-szám: 889114986

11. A szerződés teljesítésébe bevont, az ajánlatban megjelölt szakemberek

Vállalkozó felelős műszaki vezetője (MV-É):

Név: Molnár Gábor
Cím: 9343 Beled, Ifjúság u. 25.
Telefon: +36303762356
E-mail: gabor.molnar@kovacsbaukft.hu
NÜJ-szám: 657363259

A felhívás III.1.3) M2.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata: **36 hónap**.

A Kbt. 138. § (4) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától nem lehet eltekinteni, tekintettel arra, hogy az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Az értékeléskor meghatározó



szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

12. Szerződés megszűnése, felmondás, elállás

- 12.1. Jelen szerződés a benne foglalt kötelezettségek Szerződő Felek általi maradéktalan teljesítésével szűnik meg.
- 12.2. A szerződés felmondására és megszüntetésére a Ptk. és a Kbt. szabályai az irányadóak a szerződésben rögzített kikötésekkel. Szerződő Felek a szerződés rendes felmondással való megszüntetését kizárják.
- 12.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül minden olyan szerződésszegés, amely a szerződés azonnali felmondására ad lehetőséget.
- 12.4. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha:
 - Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
 - Vállalkozó ellen csődeljárást (kivéve a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakat) vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, végelszámolását határozza el,
 - Vállalkozó pénzügyi helyzetében – a számviteli törvény szerinti beszámolójában foglaltak alapján, vagy más hitelt érdemlő módon igazoltan - olyan jelentős változás következik be, amely a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését veszélyezteti;
 - Megrendelő érdekeit, különösen a projekt előrehaladását veszélyeztető vagy a jó hírnevét sértő cselekményt követett el a Vállalkozó;
 - Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
 - Vállalkozó ismételt felszólítás ellenére sem teljesíti Megrendelő utasításait;
 - Vállalkozó tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt jogerős elmarasztaló határozatot hoznak;
 - Vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken.
- 12.5. Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése szerint köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 12.6. Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. § (1) bekezdése szerinti események bekövetkezése esetén.
- 12.7. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a./ a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b./ a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.



- 12.8. Jelen szerződés Megrendelő részéről történő jogszerű felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés teljesítése kapcsán kártérítésre nem jogosult.
- 12.9. Vállalkozó jogosult a szerződést 30 napos felmondási határidővel megszüntetni, ha a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére a jelen szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, a Megrendelő által elfogadott teljesítést követően szabályosan kiállított számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.
- 12.10. Szerződő Feleket a szerződés megszegéséért teljes körű kártérítési felelősség terheli.
- 12.11. Szerződő Felek nem követnek el szerződésszegést, ha kötelezettségeik teljesítését "vis maior" akadályozza meg, amely a szerződés aláírását követően következik be.

13. Adatvédelmi rendelkezések

- 13.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban GDPR) 6. cikke alapján, a jelen szerződéshez kapcsolódó jogviszony teljesítésének céljából a szerződés aláírása vagy teljesítése során
- a Vállalkozó által átadott, vagy
 - a feladatokból adódó szükségszerűségekből a Megrendelő tudomására jutott a szerződés aláírásához vagy teljesítéséhez elengedhetetlenül szükséges – a jelen szerződés megkötésében vagy teljesítésében személyesen közreműködő természetes személyek – személyes adatait a Megrendelő kezeli.
- 13.2. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy valamennyi a fentiek szerint érintett személy részéről felhatalmazással rendelkezik arra, hogy ezen személyek személyes adatainak átadásához és kezeléséhez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
- 13.3. Vállalkozó kijelenti és vállalja, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében kizárólag a GDPR szabályainak betartásával kezel a szerződéssel összefüggésben tudomására jutott személyes adatot.

14. Záró és hatályba léptető rendelkezések

- 14.1. A jótállási időszak leteltét követően a Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg.
- 14.2. A szerződésben teljesítésével kapcsolatos dokumentáció a Megrendelő hozzájárulása nélkül nem adható át harmadik személynek.
- 14.3. A szerződést érintő kérdésekben kapcsolattartás módját kizárólag a cégszerűen aláírt levél jelenti.
- 14.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és a kapcsolódó egyéb jogszabályok előírásai az irányadók.
- 14.5. Szerződő Felek a szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. § rendelkezéseivel összhangban módosíthatják.
- 14.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés annak mindkét Szerződő Fél részéről történő aláírásának napján lép hatályba.

14.7. A szerződés teljesítéséből eredő bármely esetleges jogvitát a Szerződő Felek megkísérlik békés úton rendezni, a Kbt. szerinti jogvita tekintetében – a pertárgy értékétől függően – alávetik magukat a Mosonmagyaróvári Járásbíróság, ill. a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Károlyháza, 2024. január 11.


Barna Péter
polgármester
Károlyháza Község Önkormányzata
Megrendelő




Kovács László
ügyvezető
KOVÁCS BAU Építőipari és Szolgáltató Kft.
Vállalkozó



Mellékletek felsorolása:

- 1. sz. melléklet – Alvállalkozók igénybe vételére vonatkozó vállalkozói nyilatkozat
- 2. sz. melléklet – Vállalkozó közbeszerzési ajánlata (fizikailag nem kerül csatolása)
- 3. sz. melléklet – Közbeszerzési dokumentumok (fizikailag nem kerül csatolásra)

NYILATKOZAT
szerződés megkötésének időpontjában ismert alvállalkozókról

„Károlyházi közösségi ház felújítása”
tárgyú vállalkozási szerződéshez kapcsolódóan

Alulírott Kovács László ügyvezető, mint a KOVÁCS BAU Építőipari és Szolgáltató Kft. (székhely: 9323 Jobaháza, Vasút utca 9.) Vállalkozó nyilatkozattételre jogosult képviselője, jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozók a szerződés aláírásakor

nem ismertek.

Kijelentjük, hogy az alvállalkozók bejelentésével kapcsolatos kötelezettségeinknek a szerződés teljesítése során a Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően eleget teszünk.

Károlyháza, 2024. január 11.


KOVÁCS BAU
ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
H-9323 Jobaháza, Vasút utca 9.
Adószám: 13236302-2-05
3.

cégszerű aláírás