



KÁROLYHÁZA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

9182 KÁROLYHÁZA, ÚTTÖRŐ U. 3.
TELEFON: 96/228-242 MOBIL: 06/30-5571915
FAX: 96/228-184

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. november 2.-án (csütörtök) 18 órakor

tartja soros, nyílt ülését.

**Helye: Községháza
Károlyháza, Úttörő u. 3.**

Napirendi pontok:

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
2. Közmeghallgatás időpontja.
3. Egyszeri karácsonyi támogatás nyugdíjasok részére, valamint települési támogatás 18 év alatti gyermeket nevelő családok részére.
4. Együttműködési megállapodás a Green Energy Zrt.- vel
5. Árajánlatok elbírálása a Sport épületben a fűtés korszerűsítésére.
6. Egyebek:

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Károlyháza, 2023. október 26.





KÁROLYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETE
9182 Károlyháza, Úttörő u.3.
Telefon: 96/228-242
Fax: 96/228-184
E-mail: hivatal@karolyhaza.hu

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

- Készült:** Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 2-án 18 órakor megtartott soros, nyílt ülésén az Önkormányzat nagytermében.
- Jelen vannak:** megválasztott 4 fő képviselő közül 4 fő: Bereczk László, Szép Nikolett, Csehi Roland és Fehér Gábor.
- Jelen van:** Barna Péter polgármester, Frank Szilvia aljegyző és Lencse Jánosné jegyzőkönyvvezető, a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző megbízásából Frank Szilvia aljegyző vesz részt a testületi ülésen.

Barna Péter polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Lencse Jánosnét, jegyzőkönyv hitelesítésére pedig felkéri Szép Nikolett és Bereczk László képviselőket.

A polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyek elfogadásáról a döntést a következő határozati javaslattal:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. november 2-án megtartott soros, nyílt ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével Szép Nikolett és Bereczk László képviselőket bízta meg.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

62/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. november 2-án megtartott soros, nyílt ülésről készült **jegyzőkönyv hitelesítésével Szép Nikolett és Bereczk László képviselőket bízta meg.**

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendi pontot:

Tervezett napirendi pontok:

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
2. Közmeghallgatás időpontja.
3. Egyszeri karácsonyi támogatás nyugdíjasok részére, valamint települési támogatás 18 év alatti gyermeket nevelő családok részére.
4. Együttműködési megállapodás a Green Energy Zrt.- vel
5. Árajánlatok elbírálása a Sport épületben a fűtés korszerűsítésére.
6. Egyebek

Barna Péter polgármester elmondja, hogy ezeket a napirendi pontokat lenne szükséges megtárgyalni.

Mivel módosító javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadásáról szóló döntést a következő határozati javaslattal:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 2-án soros, nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása*
2. *Közmeghallgatás időpontja.*
3. *Egyszeri karácsonyi támogatás nyugdíjasok részére, valamint települési támogatás 18 év alatti gyermeket nevelő családok részére.*
4. *Együttműködési megállapodás a Green Energy Zrt.- vel*
5. *Árajánlatok elbírálása a Sport épületben a fűtés korszerűsítésére.*
6. *Egyebek*

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – fogadta el az alábbi határozatot:

63/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. november 2-án soros, nyílt ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
2. Közmeghallgatás időpontja.

3. Egyszeri karácsonyi támogatás nyugdíjasok részére, valamint települési támogatás 18 év alatti gyermeket nevelő családok részére.
4. Együttműködési megállapodás a Green Energy Zrt.- vel
5. Árajánlatok elbírálása a Sport épületben a fűtés korszerűsítésére.
6. Egyebek

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

1.Napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

AQUA Szolgáltató Kft-vel 2014. január 31. napján kötött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződésnek és az ehhez kapcsolódó önkormányzati rendeletnek a szükséges módosítását a testület már végrehajtotta.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálta Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló 4/2014.(V.7.) önkormányzati rendeletét a továbbiakban: Ör.).

A felülvizsgálat során az alábbi megállapításokat tette:

Természetes személyek esetén a 2023. január 31. napján érvényes díjat kell figyelembe venni, melyre tekintettel a díjemelési tilalom természetes személy jogalanyokra továbbra is vonatkozik. Mindezekre figyelemmel az Ör. 1. melléklete a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről valamint egyes törvények a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1.§-ában foglaltakkal ellentétesen állapítja meg természetes személyek esetén az alapdíjat. Az Ör. 1. melléklete jogszabálysértő továbbá annak okán, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/D. § (6) bekezdésébe ütköző módon **ürítési díj helyett kiszállítási díjról rendelkezik.**

*Továbbiakban megállapítja, hogy a Vgt. Adja a felhatalmazást a közszolgáltatás ellentételezéseként a háztartási szennyvíz elszállításáért fizetendő díj megállapítására, mely Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 28.§-a szerinti fizetési kötelezettség hatálya alá tartozik. A Gst. 32.§-a alapján **a rendelet kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie** annak érdekében, hogy az önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó jogalanyok és jogalkalmazók a díjemelésre felkészülhessenek, melyre tekintettel a 9/2023.(IX.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.Mód.) 5.§-a jogszabálysértő annak okán, hogy az Ör.Mód. hatályba lépésének napjakét az elfogadást követő napot jelöli meg.*

Az Ör.Mód. hatályba lépését követően a közszolgáltatás igénybe vételére nem került sor, így a jogszabály jogsértő mivolta sem természetes személyt, sem nem természetes személyt hátrányosan nem érintett.

A fenti megállapítások figyelembevételével a szükséges módosítások átvezetésre kerültek az Ör. 1. mellékletében, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetét elfogadni szíveskedjen!

Károlyháza, 2023. október 25.

*Barna Péter s.k.,
polgármester*

Barna Péter polgármester átadja a szót Frank Szilvia aljegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Frank Szilvia aljegyző elmondja, hogy az ehhez kapcsolódó önkormányzati rendeletnek a szükséges módosítását a testület már végrehajtotta. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálta Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól szóló 4/2014.(V.7.) önkormányzati rendeletét a továbbiakban: (Ör.).

A felülvizsgálat során az alábbi megállapításokat tette:

Természetes személyek esetén a 2023. január 31. napján érvényes díjat kell figyelembe venni, melyre tekintettel a díjmelési tilalom természetes személy jogalanyokra továbbra is vonatkozik. Az üritési díj helyett kiszállítási díjról rendelkezik és a rendelet kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. A rendelet ennek megfelelően javítva lett.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1108-1/2023. számú törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, elfogadja és tudomásul veszi.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: 2023. november 5.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – fogadta el az alábbi határozatot:

64/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GY/04/1108-1/2023. számú törvényességi felhívásban foglaltakat megismerte, elfogadja és tudomásul veszi.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: 2023. november 5.

Mivel hozzászólás, javaslat nem hangzott el, a polgármester kéri, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet elfogadni szíveskedjenek!

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag - fogadta el a Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (XI. 3.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 4/2014. (V. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2. Napirendi pont

Közmeghallgatás időpontja

Barna Péter polgármester elmondja, hogy minden évben kell közmeghallgatást tartani, amelyen beszámol az önkormányzat a 2023. évi munkájáról. Javasolja, hogy idén december 16-án lesz a Karácsonyváró ünnepség, előtte 17 órakor legyen a közmeghallgatás. A közmeghallgatást követően a helyi csoportok műsora és forralt borozás lenne.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. évi közmeghallgatás időpontját 2023. december 16-án 17 órára tűzi ki.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

65/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **2023. évi közmeghallgatás időpontját 2023. december 16-án 17 órára tűzi ki.**

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

3. Napirendi pont

Egyszeri karácsonyi támogatás nyugdíjasok részére, valamint települési támogatás 18 év alatti gyermeket nevelő családok részére.

Barna Péter polgármester elmondja, hogy a hatályos szociális rendelet szerint a nyugellátásban részesülő kérelmezők részére a rendeletben meghatározott jövedelemhatárra való tekintettel legalább 4.000 Ft, legfeljebb 15.000 forint összeg közötti, egyszeri támogatást nyújt az Önkormányzat, az adott évi költségvetési maradvány figyelembevételével.

Javasolja idén az egyszeri, 14.000 forint támogatás nyújtását, figyelemmel a szociális keret terhére. A módosított gyerekvédelmi rendelet szerint a Károlyházán életvitelszerűen élő 18 év alatti gyermeket nevelő kérelmező családok részére, a rendeletben meghatározott jövedelemhatárra való tekintettel gyermekenként, egyszeri 10.000 Ft támogatás nyújtható. A 2023. október 27-én összeállított névsor alapján 76 fő nyugellátásban részesülő és 110 fő 18 év alatti lakos van. A szociális keretből idén 1.777 millió forint maradvány van, a karácsonyi támogatás 2.164 millió forint, ennek megfelelően át kell csoportosítani a költségvetést és pótlólag kell hozzá tenni a szociális kerethez 387.000 forintot.

Szép Nikolett alpolgármester megjegyzi, hogy ő nem változtatna az összegeken.

Barna Péter polgármester véleménye, hogy ő sem változtatna rajta.

Bereczk László képviselő kérdezi, hogy a költségvetés meg engedí a támogatás kiosztását?

Barna Péter polgármester válaszol, hogy igen.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat:

*Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott szociális ellátás helyi szabályairól szóló 7/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 12.§-ában foglaltak értelmében a nyugellátásban részesülők számára egyszeri 14 000 Ft összegű támogatást, az egyes gyerekvédelmi ellátásokról szóló 7/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendeletének 4.§-ában foglaltak értelmében minden 18 év alatti gyermek részére 10 000 Ft összegű támogatást nyújt.
A támogatáshoz szükséges összeget az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.*

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: 2023. december 31.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

66/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott szociális ellátás helyi szabályairól szóló 7/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 12.§-ában foglaltak értelmében a **nyugellátásban részesülők számára egyszeri 14 000 Ft összegű támogatást**, az egyes gyerekvédelmi ellátásokról szóló 7/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendeletének 4.§-ában foglaltak értelmében minden **18 év alatti gyermek részére 10 000 Ft összegű támogatást nyújt.**

A támogatáshoz szükséges összeget az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: 2023. december 31.

4. Napirendi pont

Együttműködési megállapodás a Green Energy Zrt.- vel

Barna Péter polgármester elmondja, hogy a Green Energy Zrt. mint beruházó cég, megkereste az önkormányzatot, hogy a jövőben szélturbinákat, szélerőmű parkot létesítenének Károlyháza közigazgatási területén. Az új kormányrendelet szerint ismét van lehetőség, szélturbinák építésére. A rendezési tervek alapján 20 éve már voltak szélkerekek tervezve ide, de a megváltoztatott kormányrendeletek nem tették lehetővé a kivitelezést. A Kaptár „B” Energetika Kft. azóta is bérel területeket és fizeti a bérletdíjakat, többek között egy kisebb területet az önkormányzattól is bérel. A Green Energy Zrt hozott egy együttműködési megállapodást, amely alapján egy 25 évre szóló megállapodást kötnek az önkormányzattal a turbinák üzemeltetésére. Sajnos a megállapodás elég egy oldalú arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat miben vállal felelősséget az adózás és földterület használatát illetően.

Frank Szilvia aljegyző hozzáfűzi, hogy a megállapodásban szereplő önkormányzati vállalkások nem lehetségesek 25 évre. Természetesen elviekben támogathatja az önkormányzat a beruházást és segítheti az előkészületeket, valamint az engedélyezési eljárást, de nem vállalhat adómentesítést telek és építményadót illetően.

Szép Nikolett alpolgármester kérdezi, hogy mi van akkor, ha az önkormányzat nem írja alá ezt a megállapodást?

Frank Szilvia aljegyző válaszol, hogy semmi hátrány nem éri az önkormányzatot, egy támogató nyilatkozatot lehet megfogalmazni, amit a testület elfogad. A beruházás így is meg tud valósulni. A Kaptár „B” Energetika Kft.-vel hatályos bérleti szerződése van az önkormányzatnak, ezért arra a területre nem vállalhat elkötelezettséget a Green Energy Zrt.-nek.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Green Energy Zrt – 2146 Mogyoród Szentjakab park 31. székhelyű gazdasági társaság beruházási szándékát megvizsgálta, és az általuk, tervezett beruházás ellen kifogást nem emel, annak megvalósulását a jövőben támogatja.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

67/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Green Energy Zrt** – 2146 Mogyoród Szentjakab park 31. székhelyű gazdasági társaság beruházási

szándékát megvizsgálta, **az általuk tervezett beruházás ellen, kifogást nem emel, annak megvalósulását a jövőben támogatja.**

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

5. Napirendi pont

Árajánlatok elbírálása a Sport épületben a fűtés korszerűsítésére.

Barna Péter polgármester elmondja, hogy már többször volt szó a sportépület fűtés korszerűsítéséről. A fűtés rendszer szétválasztása és bővítése, valamint egy szellőző rendszer kiépítése a tekeautomata helységben már elengedhetetlen. Kért három árajánlatot anyag és munkadíjjal együtt.

Az ajánlatok:

- **Szabó Tibor** e.v. 9182, Károlyháza, Vadvirág u. 14. ajánlata bruttó: **1 714 500** forint,
- **Gondár Zoltán** e.v. 9184 Kunsziget, Kertes utca 3. ajánlata bruttó: **2 413 000** forint,
- **Mészáros Áron** e.v. 9184 Kunsziget Rákóczi u. 6. ajánlata bruttó: **2 533 650** forint.

Az ajánlatok alapján Szabó Tibor e.v. ajánlata a legkedvezőbb, így javasolja őt megbízni a kivitelezéssel.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2023. (XI.2.) ÖK. határozati javaslat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sportépület fűtés korszerűsítés esetében, Szabó Tibor e.v. 9182, Károlyháza, Vadvirág u. 14. székhelyű cég bruttó 1 714 500 Ft összegű ajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelésre és a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

68/2023. (XI.2.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Sportépület fűtés korszerűsítés** esetében, **Szabó Tibor e.v. 9182, Károlyháza, Vadvirág u. 14. székhelyű cég bruttó 1.714.500 Ft összegű ajánlatát fogadja el.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megrendelésre és a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

6. Napirendi pont

Egyebek:

- **Mikulás és karácsonyváró ünnepség**

Barna Péter polgármester elmondja, hogy a hagyományos Mikulás ünnepséget december 5.-én 17 órakor tartja meg az önkormányzat a hivatalban, melyre szeretettel várnak minden 14 év alatti gyermeket. A karácsonyváró ünnepség pedig, december 16.-án szombaton a közmeghallgatás után lesz, melyre mindenkit várnak szeretettel.

Az ülésen több napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.


Barna Péter
polgármester




Frank Szilvia
aljegyző

Hitelesítő képviselő-testületi tagok:


.....


.....

JELENLÉTI ÍV

Károlyháza Község Önkormányzata képviselő-testületének 2023. november 2.-án
18 órakor megtartott soros, nyílt ülésén.

Barna Péter	polgármester
Szép Nikolett	alpolgármester
Fehér Gábor	alpolgármester
Bereczk László	képviselő
Csehi Roland	képviselő
Frank Szilvia	aljegyző
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta	jegyző
Lencse Jánosné	jkv.

SZABÓ TIBOR

[Handwritten signatures on dotted lines]