



KÁROLYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐTESTÜLETE

9182 Károlyháza, Úttörő u.3.

Telefon: 96/228-242

Fax: 96/228-184

E-mail: hivatal@karolyhaza.hu

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 23-án 17 órakor megtartott nyílt ülésén az Önkormányzat nagytermében.

Jelen vannak: megválasztott 4 fő képviselő közül 3 fő: Bereczk László, Fehér Gábor, Szép Nikolett

Távol maradását jelezte: Csehi Roland képviselő

Jelen van: Barna Péter polgármester, Dr. Mátyus – Minkó Nikoletta jegyző és Lencse Jánosné jegyzőkönyvvezető a mellékelt jelenléti ív szerint.

Barna Péter polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét. Jegyzőkönyv hitelesítő személyeknek felkéri Fehér Gábor és Bereczk László képviselőket.

Az ülést megnyitja és ismerteti a napirendi pontokat:

Tervezett napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Beszámoló az önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról
3. Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása
4. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
5. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
6. AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belsőellenőrzési tervének jóváhagyása
7. Árajánlatok elbírálása az 52 hrsz számú ingatlanban szolgáltató rész kialakításához
8. Egyebek

Mivel egyéb döntést igénylő javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadásáról szóló határozati javaslatot:

.../2021. (...) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. november 23-i, nyílt ülésén az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

1. *Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása*

2. Beszámoló az önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról
3. Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása
4. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
5. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
6. AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belsőellenőrzési tervének jóváhagyása
7. Árajánlatok elbírálása az 52 hrsz számú ingatlanban szolgáltató rész kialakításához
8. Egyebek

Jelen jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Fehér Gábor és Bereczk László képviselőket.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

67/2021. (XI. 23.) ÖK. határozat:

1. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Beszámoló az önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról
3. Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása
4. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
5. Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
6. AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belsőellenőrzési tervének jóváhagyása
7. Árajánlatok elbírálása az 52 hrsz számú ingatlanban szolgáltató rész kialakításához
8. Egyebek

Jelen jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Fehér Gábor és Bereczk László képviselőket.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

1.Napirendi pont

Az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

ELŐTERJESZTÉS:

Károlyháza Község Önkormányzata 2021.11.24 -i előirányzat-módosításához

A bevételi oldal változásai:

A módosításnál a bevételi oldalon az államkincstártól kapott támogatások miatt szükséges a növelés, a falugondnoki szolgálatra kapott támogatás eddig nem szerepelt a költségvetésünkben. Ezen kívül a pályázatokra kapott támogatások miatt növekedett a B25 rovat összege, illetve az adóbevételek miatt növeltem a telekadó és az

iparűzési adó sorok összegeit. Az egyeztetések alapján a Szolgáltató ház adás-vétele valószínűleg nem zajlik le ebben az évben, ezért az ingatlanok értékesítése során szereplő összeget csökkentettem.

A kiadási oldal változásai:

A bérek esetében a változás szintén a falugondnoki szolgálat miatt van. A dologi kiadásoknál a teljesítéshez igazítottan növeltem az üzemeltetési anyagok, a közüzemi díjak, és a karbantartás összegét, valamint a szünidei étkezés miatt a vásárolt ételmezés összegét, a bérleti díj összegét viszont csökkentettem. Szükséges volt még a települési támogatások során szereplő összeg növelésére is. A beruházásnál viszont a tárgyi eszközök beszerzése rovat összegét csökkentettem.

Egyeztetünk arról is, hogy a Kúria Park sérült fáinak kivágására, és a TOP pályázat miatt pályázati díjazására lenne még nagyobb kiadása az önkormányzatnak, a változtatásnál ezeket is figyelembe vettem.

Károlyháza Község Önkormányzata módosított költségvetési főösszege 101 888 480 Ft.

Kimle, 2021. november 22.

Károlyháza Község Önkormányzat
Előirányzat módosítás

BEVÉTELEK

Rovat	Megnevezés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat
B1	Működési célú támogatások áht.-n belülről	16 135 528	19 228 048
B111	Önkormányzat működésének általános támogatása	10 228 260	10 257 140
B1131	Önkormányzat szociális feladatainak egyéb támogatása	3 608 000	5 894 000
B1132	Rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	29 268	126 828
B114	Kulturális feladatok támogatása	2 270 000	2 270 000
B115	Kiegészítő támogatások	0	666 400
B116	Elszámolásból származó bevételek	0	13 680
B2	Felhalmozási célú támogatások áht.-n belülről	0	8 860 146
B25	Felhalmozási célú támogatás	0	8 860 146
B3	Közhatalmi bevételek	23 340 000	31 720 000
B34	Építményadó	3 910 000	3 910 000
B34	Telekadó	15 350 000	15 380 000
B351	Helyi iparűzési adó	4 000 000	12 120 000
B36	Pótlékok, bírságok, egyéb	80 000	310 000
B4	Működési bevételek	2 183 677	2 243 677
B402	Szolgáltatások ellenértéke	1 497 419	1 497 419
B403	Közvetített szolgáltatások	670 000	500 000
B404	Önkormányzati vagyon üzemeltetéséből származó bevétel	9 858	9 858
B4082	Kapott kamatok	1 400	1 400
B411	Egyéb bevételek:	5 000	235 000
B5	Felhalmozási bevételek	4 987 584	17 759 585
B52	Ingatlanok értékesítése	4 987 584	17 759 585
B53	Tárgyi eszköz értékesítése	0	0
B8	Finanszírozási bevételek	22 077 024	22 077 024
B8131	2020. évi maradvány	22 077 024	22 077 024
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	68 723 813	101 888 480

Károlyháza Község Önkormányzat
Előirányzat módosítás

KIADÁSOK

Rovat	Megnevezés	eredeti előirányzat	módosított előirányzat
K1	Személyi juttatások	13 852 528	15 495 998
K1101	Munkabérek	6 612 000	7 503 087
K1107	Béren kívüli juttatások	144 000	144 000
K1103	Céltuttatás, projektpremium	-	270 000
K1113	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	-	73 023
K121	Választott tisztviselők juttatásai	4 563 208	4 563 208
K122	Megbízási díj	2 443 320	2 832 680
K123	Egyéb külső személyi juttatások	100 000	120 000
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. h.ó.	1 729 460	1 961 643
K3	Dologi kiadások	15 916 549	21 020 513
K311	Szakmai anyagok beszerzése	20 000	20 000
K312	Üzemeltetési anyagok	2 955 000	3 500 000
K321	Informatikai szolgáltatások	432 600	432 600
K322	Kommunikációs szolgáltatások (telefon)	240 000	360 000
K331	Közüzemi díjak	1 810 000	2 500 000
K332	Vásárolt ételmezés (szüneti gyermekétk.)	144 640	170 200
K333	Bérelti és lízingdíjak	-	189 448
K334	Karbantartás	780 000	2 000 000
K335	Közvetített szolgáltatások	-	6 000
K336	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	323 213	323 213
K337	Egyéb szolgáltatások	5 653 069	8 500 000
K341	Kiküldetés	539 078	0
K351	Működési célú előzetesen felszámított áfa	2 887 451	2 887 451
K355	Egyéb dologi kiadások	131 600	131 600
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 500 000	2 687 000
K48	Települési támogatások	1 500 000	2 687 000
K5	Egyéb működési célú kiadások	6 025 060	6 384 678
K506	Működési célú pénzesz. átadás ÁHT-n belül	3 025 060	3 034 678
K512	Civil szervezetek működési támogatása	3 000 000	3 350 000
K6	Beruházások	23 190 998	47 828 810
K62	Ingatlanok beszerzése, létesítése	5 068 240	22 068 240
K63	Informatikai eszközök beszerzése	300 000	150 000
K64	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	12 889 199	15 474 130
K67	Beruházási célú áfa	4 933 559	10 136 440
K7	Felújítások	5 796 257	5 796 257
K71	Ingatlanok felújítása	4 563 982	4 563 982
K74	Felújítási célú előzetesen felszámított áfa	1 232 275	1 232 275
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	67 440	68 160
K84	Társulásnak fizetett felhalmozási célú támogatás	67 440	68 160
K9	Finanszírozási kiadások	645 421	645 421
K914	Államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése	645 421	645 421
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	68 723 813	101 888 480

Barna Péter polgármester elmondja, hogy egy részletes beszámoló és a változásokról előterjesztés készült, ami bemutatja az Önkormányzat 2021 évi költségvetését.

Az előterjesztésből is látszik, nőtt a bevételi előirányzat a működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások, önkormányzat szociális feladatainak egyéb támogatása a sajátos működési bevételek, valamint a pályázati bevételek miatt. Így emelkedett a kiadási előirányzat is, mint például igazgatási tevékenység, természetbeni ellátások, személyi juttatások, dologi kiadások, közüzemi díjak, karbantartással kapcsolatos kiadások, beruházások és ingatlanok beszerzése, létesítése ez eredményezte az előirányzat emelkedését.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi rendelet tervezetet.

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag fogadta el a 18/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2. Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról

Barna Péter polgármester elmondja, hogy a kiadási és bevételi főtablából kiderül, hogy a bevételi oldal 86 %-os a kiadási 68 %-os teljesítést mutat. Megállapítja, hogy pozitív eredmények vannak úgy, hogy van tőke megvalósítani a jövőbeni településsel kapcsolatos, létesítési, és fejlesztésre váró elképzeléseket, megjegyzi, hogy a bevételi oldalon jól látszik, hogy a települési adók, iparüzési, telek, és építményadók befizetései megtörténtek így az Önkormányzatnak van miből gazdálkodnia.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

.../2021. (...) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

68/2021. (XI. 23.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

3. Napirendi pont

Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS:

Tisztelt Képviselő-testület!

Károlyháza Község Önkormányzata a 2021. évi központi költségvetésből „Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása” jogcímen 2 286 000 Ft, „A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása” jogcímen pedig 3 608 000 Ft állami támogatásban részesül.

A költségvetési törvény értelmében a támogatás a falugondnoki szolgálat fenntartására, szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési ellátásokra, a gyermekékeztetés térítési díjának szociális alapon történő egyedi mérséklésére vagy elengedésére, az önkormányzati helyi hatáskörű pénzbeli és

természetbeni ellátások nyújtására, valamint az állampolgárok lakáshoz jutásának települési önkormányzatok általi, szociális alapon történő támogatására használható fel.

A 2021. december 31. napjáig fel nem használt támogatást vissza kell fizetni a Magyar Államkincstár részére.

2021. november 22-ig felhasznált tényleges és év végéig várható kiadásokat az alábbi táblázat tartalmazza:

Károlyháza Község Önkormányzat	
2021.évi szociális feladatok	
	Ft
Bevételek	
szociális feladatainak egyéb támogatása	3 608 000
szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása	2 286 000
szoc.tüzifa tám.	304 800
összesen:	6 198 800
Kiadások	
2021.11.24.-ig telj. kiadások	2 850 699
- ebből szoc. tüzifa	325 120
- Falubusz téli gumik, fertőtlenítő szerek	270.700
várható kiadások	
lakhatási tám.	138.000
szoc. tüzifa szállítás	70.000
nyugdíjasok támogatása (79 fő) 14 e Ft/fővel számolva	1.106.000
18 év alatti gyermekek támogatása (108 fő)10 + 1 e Ft/fővel számolva	1.188.000
Kiadás összesen:	5.948.519
Különbség	+250.281

Az eddig teljesült és az idén még várható támogatások kifizetéseit figyelembe véve javaslatot teszünk a hatályos szociális rendeletünk módosítására, mégpedig a 18 év alatti gyermeket nevelő családok támogatására Az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat éves költségvetésének függvényében legalább 1 000 és legfeljebb 15 000 Ft összegű készpénz vagy élelmiszer-csomag támogatásban részesíti azokat a Károlyházán életvitelszerűen élő, 18 év alatti gyermeket nevelő családokat, akik családjában (a szülő nyilatkozata alapján) az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjárulékcal csökkentett összegének 300 %-át."Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a szociális rendelet módosítását szíveskedjen megtárgyalni!

Károlyháza, 2021. november 22.

Tisztelettel: dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k. jegyző"

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző: Az önkormányzat a 2021. évi központi költségvetésből szociális és gyermekjóléti feladatok támogatására 6 198 800Ft állami támogatásban részesül. A támogatás a szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési ellátásokra, a közfoglalkoztatási feladatok egy részére, az önkormányzati pénzbeli és természetbeni ellátások nyújtására, valamint az állampolgárok lakáshoz jutásának önkormányzatok általi, szociális alapon történő támogatására használható fel. A 2021. december 31. napjáig fel nem használt támogatást vissza kell fizetni a Magyar Államkincstár részére.

Barna Péter polgármester megjegyzi, hogy ezt figyelembe véve lehetőség van a hatályos gyermekvédelmi rendelet módosítására, mégpedig a 18 év alatti gyermeket nevelő családok

támogatásának összegét meg lehet emelni. A módosítási javaslat szerint legfeljebb 15 000 Ft összegű készpénz vagy élelmiszercsomag támogatásban részesülhetnek a családok. A támogatás odaítéléséről a Szociális és Ügyrendi Bizottság fog majd dönteni.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi rendeletet.

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag fogadta el a 19/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendeletét az egyes gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2021. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. Napirendi pont

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

ELŐTERJESZTÉS:

Tisztelt Képviselő-testület!

Károlyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

A képviselő-testület a polgármesterre átruhazza

a helyi közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt közútkezelői hatáskörét,

a települési támogatásokról szóló 1/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltak megállapítását

a közterület használat szabályairól szóló 6/2008. (VI. 1.) ÖK. rendeletbe foglalt közterület használat engedélyezését,

a helyi címer és zászló alapításáról és használatának rendjéről szóló 11/2003. (VII. 23.) önkormányzati rendeletbe foglalt címer használatának engedélyezését,

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 7/2012.(VI. 12.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdésében szabályozott önkormányzat tulajdonában lévő ingó vagyontárggyal történő rendelkezés jogát,

a filmforgatási célú közterület-használatról szóló 6/2013. (X. 1.) önkormányzati rendeletben szabályozott közterület használati engedélyt

A településképi védelméről szóló 7/2017. (IV.24.) önkormányzati rendeletben a településképi bejelentés elbírálását (419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet az önkorm. hatáskörébe utalja)'''

Tisztelettel: Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző: elmondja, hogy az utolsó bekezdéssel egészül ki a rendelet 2. melléklete, ami a polgármesterre átruházott hatásköröket tartalmazza. Az SZMSZ módosításának eredményként az eddig a Képviselő-testület hatáskörébe utalt aktusai a jövőben a polgármester hatáskörébe kerül át.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi rendeletet.

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag fogadta el a 20/2021. (XI. 24.) önkormányzati rendeletét a szervezeti és működési szabályzatról szóló 7/2019. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

5. Napirendi pont

Az Önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

ELŐTERJESZTÉS:

Tárgy: 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet értelmében a helyi önkormányzatnak belső ellenőrzése keretében gondoskodnia kell az általa felügyelt költségvetési szervek, valamint az önkormányzati hivatal belső ellenőrzéséről, valamint a helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Ennek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésbe foglalt éves ellenőrzési tervet szíveskedjen jóváhagyni, és a feladat elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna belső ellenőrt, könyvvizsgálót szíveskedjen megbízni!

A 2022. évi ellenőrzés tárgyaként a határozati javaslatban foglaltakat javasoljuk.

Károlyháza, 2021. november 16.

dr. Mátyus-Minkó Nikoletta s.k.jegyző

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta jegyző elmondja, hogy belső ellenőrzést minden évben kell készíttetni, jövőre Böröczné Kőszegi Zsuzsanna belső ellenőrt bízna meg ezzel a feladattal.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

.../2021. (...) ÖK határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Sor-szám	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással)	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv és szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (nap)
1.	A gazdálkodás vizsgálata	Cél: a működés és gazdálkodás szabályszerűsége Módszer: felülvizsgálat Időszak: 2021. év	Kockázatelemzés, kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással	Szabályszerűségi ellenőrzés	Károlyháza Község Önkormányzata	2022. június-december	10,0

Továbbá a Képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna egyéni vállalkozót (2890 Tata, Szent István utca 25.) bizza meg.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: 2021. december 31.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

69/2021. (XI. 23.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Sor-szám	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással)	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv és szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (nap)
1.	A gazdálkodás vizsgálata	Cél: a működés és gazdálkodás szabályszerűsége Módszer: felülvizsgálat Időszak: 2021. év	Kockázatelemzés, kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással	Szabályszerűségi ellenőrzés	Károlyháza Község Önkormányzata	2022. június-december	10,0

Továbbá a Képviselő-testület a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok elvégzésével Böröczné Kőszegi Zsuzsanna egyéni vállalkozót (2890 Tata, Szent István utca 25.) bízta meg.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: 2021. december 31.

6. Napirendi pont

AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belsőellenőrzési tervének jóváhagyása

Barna Péter polgármester elmondja, hogy az anyagot kiküldték a képviselőknek tanulmányozásra az AQUA Szolgáltató Kft. 2022. évi belsőellenőrzési tervéről. A kimutatásokból és elemzésekből kiderül, hogy a vizsgálatok mely területekre terjednek ki, mint például a személyi állomány képzettsége, a nagy értékű eszközök használata vagy a gépjárművek utóellenőrzése.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

.../2021. (...) ÖK határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Aqua Szolgáltató Kft. 2022. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

70/2021. (XI. 23.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Aqua Szolgáltató Kft. 2022. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

7. Napirendi pont

Arajánlatok elbírálása az 52 hrsz számú ingatlanban szolgáltató rész kialakításához

Barna Péter polgármester elmondja, hogy a volt szálló épületben, folyamatban van a szolgáltató rész kialakítása, van három ajánlat a gipszkarton fal készítésére és a festésre anyaggal együtt. Az első Pető Ádám e.v. bruttó **1.249.500** forintos ajánlata. A második ajánlat Hajós Gábor e. vállalkozótól érkezett, bruttó **1.383.400** forint, a harmadik ajánlat Molnár László

ev. ajánlata **1.414.300** forint. Az árajánlatok nem tartalmazzák magát a beépítésre szánt ajtókat, azt az önkormányzat vásárolná meg.

Bereczk László képviselő kérdezi, hogy az ajtó beépítése benne van az árajánlatban és reméli, hogy időben elkészül? Mekkora lesz a területe így a fodrászatnak?

Barna Péter polgármester válaszol, hogy 44 m² áll majd a rendelkezésükre, ezt a részt külön almérőkkel látják el és az ajtó beépítése, mint munkadíj benne van az ajánlatban.

Szabó Tibor hozzáfűzi, hogy a fűtés alapszerelése már készen van, a kazánt már megrendelte, a gázóra elhelyezéshez szükséges tervek folyamatban vannak, valamint a kinti munkálatok már készen vannak az új szennyvíz és víz bekötéssel.

Mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, a polgármester javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

.../2021. (...) ÖK határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pető Ádám e.v. (9181 Kimle, Fő út 42) 1.249.500 forintos ajánlatát elfogadja, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot és megbízza a munka elvégzésével, valamint felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:

71/2021. (XI. 23.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pető Ádám e.v. (9181 Kimle, Fő út 42) **1.249.500** forintos ajánlatát elfogadja, mint összességében legkedvezőbb ajánlatot és megbízza a munka elvégzésével, valamint felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

8. Napirendi pont

Egyebek:

- **52 hrsz számú ingatlan (volt szállóépület) átalakításának terve**

Barna Péter polgármester elmondja, hogy Csaplár György tervező elkészítette a jelenlegi állapotról az alaprajzot, így már lehet látni, hogy mit kellene változtatni az épületen. A jövőben közösségi házzá alakítanánk, már többször beszélt a testület arról, hogy egy nagytermet szeretnének színpaddal, ahol az előadások alkalmával több néző elférne, ahol lenne lehetőség a foglalkozásokat megtartani nagyobb létszámmal. Megfelelő vizesblokk kialakításával, akadálymentesített mosdóval és egyesületi klubszobákkal. Itt kapna helyet a Polgárőrség, a

nyugdíjas klub és az alapítvány számára is lenne egy iroda, valamint két meglévő szobát ki tudnánk alakítani apartmannak, amely a későbbiekben turisztikai célt szolgálna. Az elképzelések alapján készül majd átalakítási rajz. A jelenleg induló Top Plusz pályázaton lehetőség lenne az energetikai felújításra, mint külső homlokzatszigetelésre, nyílászáró cserére, napelem elhelyezésre, és központi klíma kialakításra.

- **TOP PLUSZ pályázat beadása**

Barna Péter polgármester elmondja, hogy van lehetőség az önkormányzatnak 66 millió forintos támogatást igényelni Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére a TOP Plusz 2.1.1-21 pályázaton. A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre. A pályázati kiírás lehetőséget adna az új közösségi ház kialakításában. Az épület hasznos alapterület 340 m², szerkezetileg jó állapotban van, az 1980-as években épülhetett. Az önkormányzat idén vásárolta, valamikor irodaként működött, később munkásszállóként üzemelt, az elmúlt 5 évben nem használták az épületet. Célunk, hogy a településen legyen egy olyan közösségi ház, amelyet egyesületeink szabadon használhatnak különböző rendezvények, foglalkozások, bemutatók és előadások alkalmával.

A pályázat keretén belül szeretnénk megvalósítani a következőket:

- külső homlokzat és lábazatszigetelést, színezéssel;
- napkollektorok telepítését;
- külső nyílászárók cseréjét;
- központi szellőző- és légkondicionáló rendszerek kiépítését;
- kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítését;

A második projekt pedig a sport épület lenne. Az épület alapterülete 380 m², hasznos alapterület 316 m², szerkezetileg jó állapotban van, az évek folyamán rendszeres volt a karbantartás, csak a korszerűsítés, fejlesztés és energetikai fejlesztés nem valósulhatott meg.

A pályázat keretén belül szeretnénk megvalósítani a következőket:

- padlásfödém hőszigetelés közetgyapot elhelyezéssel,
- külső homlokzat és lábazatszigetelést, színezéssel,
- napelemes rendszer kiépítését,
- Klíma rendszer kiépítését,
- Fűtéskorszerűsítést, az épület méretét tekintve egy körös fűtés rendszer üzemel, mely nem biztosít megfelelő hőmérsékletet az épület minden részén, új vezérlés és a meglévő rendszer bővítésével

Már többször beszélt erről a testület, most arról kell határozatot hozni, hogy nyújtsanak be pályázatot ilyen célokra.

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére a következő határozati javaslatot:

.../2021. (...) ÖK. határozati javaslat

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Károlyháza Község Önkormányzata az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére a TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú kiírásra, pályázatot nyújt be 66 000

000 forint összegben az 57 hrsz számú önkormányzati tulajdonú ingatlan (sportöltöző, tekéző és üzlet) energetikai korszerűsítésére, valamint az 52 hrsz számú önkormányzati tulajdonú ingatlan (közösségi ház és üzlet) energetikai korszerűsítésre.

Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúan – fogadta el az alábbi határozatot:


72/2021. (XI. 23.) ÖK. határozat:

Károlyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Károlyháza Község Önkormányzata az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére a TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú kiírásra, pályázatot nyújt be 66 000 000 forint összegben az 57 hrsz számú önkormányzati tulajdonú ingatlan (sportöltöző, tekéző és üzlet) energetikai korszerűsítésére, valamint az 52 hrsz számú önkormányzati tulajdonú ingatlan (közösségi ház és üzlet) energetikai korszerűsítésre.

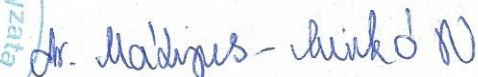
Felelős: Barna Péter polgármester

Határidő: Azonnal

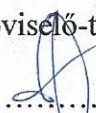
Az ülésen több hozzászólás, és napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.

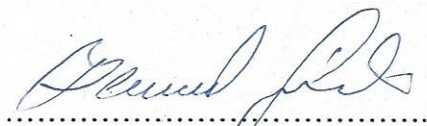

Barna Péter
polgármester




Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

Hitelesítő képviselő-testületi tagok:


.....
Fehér Gábor


.....
Bereczk László

JELLENLÉTI ÍV

**Károlyháza Község Önkormányzata képviselő-testületének 2021. november 23.-án
17 órakor megtartott nyílt ülésén**

Barna Péter	polgármester
Szép Nikolett	alpolgármester
Fehér Gábor	alpolgármester
Bereczk László	képviselő
Csehi Roland	képviselő
Frank Szilvia	aljegyző
Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta	jegyző
Lencse Jánosné	jkv.

Székely Tibor
SZÉKELY TIBOR
CANTREITER LAZAR

[Handwritten signatures and initials on a dotted line grid]